

NOMBRE DEL FONDO MUTUO : FONDO MUTUO PRINCIPAL DEUDA MEDIANO PLAZO UF
TIPO DE FONDO MUTUO : De acuerdo con su política de inversión este es un Fondo Mutuo de Inversión en Instrumentos de Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional.

NOMBRE DE LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA : PRINCIPAL ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

SERIES DE CUOTAS : B, G, GLB, H, I2, INV, K, O, P, PAT

FECHA DE LA CARTERA DE INVERSION : 30 - Septiembre - 2025

MONEDA EN LA CUAL SE LLEVA LA CONTABILIDAD DEL FONDO : MILES DE PESOS CHILENOS

ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES

| | VALOR DE LA INVERSION M\$ | % DEL ACTIVO DEL FONDO | Clasificación de Riesgo de los Activos |
|---|---------------------------------|---------------------------|--|
| INSTRUMENTOS DE DEUDA DE EMISORES NACIONALES | | | a) Los instrumentos de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 4,77% del total del activo del fondo. |
| Depósitos y/o Pagarés de Bancos e Instituciones | 9.964 | 0,01% | b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA, AA o N-1 representan un 88,55% del total del activo del fondo. |
| Bonos de Bancos e Instituciones Financieras | 86.944.068 | 54,04% | |
| Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras | 0 | 0,00% | c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A o N-2, representan un 4,92% del total del activo del fondo. |
| Pagarés de Empresas | 0 | 0,00% | |
| Bonos de Empresas | 66.292.520 | 41,20% | d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3, representan un 1,29% del total del activo del fondo. |
| Bonos de Sociedades Securitizadoras | 298.592 | 0,19% | |
| Pagarés Emitidos por el Estado y Banco Central | 29.969 | 0,02% | e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4, representan un 0,01% del total del activo del fondo. |
| Bonos Emitidos por el Estado y Banco Central | 7.266.180 | 4,52% | |
| Otros Títulos de Deuda | 0 | 0,00% | |
| Otros Instrumentos e Inversiones Financieras | 0 | 0,00% | |
| Total | 160.841.293 | 99,98% | f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D, representan un 0,00% del total del activo del fondo. |
| INSTRUMENTOS DE CAPITALIZACION DE EMISORES EXTRANJEROS | | | g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5, representan un 0,00% del total del activo del fondo. |
| Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones (por sector) | 0 | 0,00% | h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del activo del fondo. |
| Cuotas de Fondos de inversión abiertos | 0 | 0,00% | |
| Títulos Representativos de Indices Accionarios Extr. | 0 | 0,00% | |
| Total | 0 | 0,00% | i) Los instrumentos de la cartera cuentan con clasificación de riesgo distinta a las anteriores representan un 0,44% del activo del fondo. |
| TOTAL CARTERA DE INVERSIONES | 160.841.293 | 99,98% | |
| OTROS ACTIVOS | 50.562 | 0,02% | |
| TOTAL ACTIVOS | 160.891.855 | 100,00% | |
| TOTAL PASIVOS | (568.557) | | |
| TOTAL PATRIMONIO | 160.323.298 | | |

| OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS | | Composición de la Cartera de Instrumentos de Deuda según Plazo al Vencimiento y su Duración | |
|--|---|---|--|
| a) Contratos de futuro de compra o de venta | | a) Los Instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 1,91% del activo del fondo. | |
| Monto Comprometido M\$ 0 | Valor de Mercado de los Contratos M\$ 0 | b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 98,06% del activo del fondo. | |
| b) Contratos Forward de Compra o de Venta | | c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 1.058 días. | |
| Monto Comprometido M\$ 0 | Valor de Mercado de los Contratos M\$ 0 | Nota: Se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como una proporción del precio del instrumento y por "duración de la cartera de inversiones", el promedio ponderado de la duración de los instrumentos componentes de dicha cartera. | |
| c) Contratos de Opciones de Compra o de Venta | | | |
| Monto Comprometido M\$ 0 | Valor de Mercado de los Contratos M\$ 0 | | |
| d) Contratos de Opciones en que el Fondo Mutuo actúa como Lanzador | | | |
| Monto Comprometido M\$ 0 | Valor de Mercado de los Contratos M\$ 0 | | |

RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades obtenidas por el fondo, para cuotas que permanecieron todo el periodo sin ser rescatadas

SERIE Global

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,32% | 1,07% | 0,36% | 0,84% | 0,07% | 8,24% | 0,22% |
| Nominal | 0,58% | 1,64% | 0,54% | 5,03% | 0,41% | 24,75% | 0,62% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE B

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,38% | 1,25% | 0,42% | 1,55% | 0,13% | 10,59% | 0,28% |
| Nominal | 0,64% | 1,82% | 0,60% | 5,77% | 0,47% | 27,46% | 0,68% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE H

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,40% | 1,32% | 0,44% | 1,80% | 0,15% | 11,42% | 0,30% |
| Nominal | 0,67% | 1,88% | 0,62% | 6,03% | 0,49% | 28,42% | 0,70% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE Inversionista

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,36% | 1,18% | 0,39% | 1,25% | 0,10% | 9,59% | 0,25% |
| Nominal | 0,62% | 1,74% | 0,58% | 5,46% | 0,44% | 26,32% | 0,65% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE G

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,36% | 1,18% | 0,39% | 1,25% | 0,10% | 9,59% | 0,25% |
| Nominal | 0,62% | 1,74% | 0,58% | 5,46% | 0,44% | 26,32% | 0,65% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE Patrimonial

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,41% | 1,33% | 0,44% | 1,85% | 0,15% | 11,59% | 0,31% |
| Nominal | 0,67% | 1,89% | 0,63% | 6,09% | 0,49% | 28,62% | 0,70% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE I

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | -0,26% | -0,55% | -0,18% | -3,99% | -0,34% | -13,24% | -0,39% |
| Nominal | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE I2

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | -0,26% | -0,55% | -0,18% | -3,99% | -0,34% | | |
| Nominal | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE K

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,43% | 1,39% | 0,46% | 2,11% | 0,17% | | |
| Nominal | 0,69% | 1,96% | 0,65% | 6,35% | 0,51% | | |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE O

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,50% | 1,59% | 0,53% | 2,88% | 0,24% | 14,91% | 0,39% |
| Nominal | 0,76% | 2,15% | 0,71% | 7,15% | 0,58% | 32,45% | 0,78% |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

SERIE P

| Rentabilidad | Último Mes | Último Trimestre | | Últimos Doce Meses | | Últimos Tres Años | |
|-----------------------------|------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. | Acumulada | Promedio Mens. |
| Real | 0,40% | 1,32% | 0,44% | 1,80% | 0,15% | | |
| Nominal | 0,67% | 1,88% | 0,62% | 6,03% | 0,49% | | |
| Variación Unidad de Fomento | 0,26% | 0,56% | 0,19% | 4,16% | 0,34% | 15,26% | 0,40% |

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.

CARGOS EFECTUADOS AL FONDO

Remuneración de la sociedad administradora

a) La remuneración de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie Global es de hasta un 2,000% anual IVA incluido.
- Para la Serie B es de hasta un 1,300% anual.
- Para la Serie H es de hasta un 1,050% anual.
- Para la Serie Inversionista es de hasta un 1,590% anual IVA incluido.
- Para la Serie G es de hasta un 1,590% anual IVA incluido.
- Para la Serie Patrimonial es de hasta un 1,000% anual IVA incluido.
- Para la Serie I2 es de hasta un 0,600% anual IVA incluido.
- Para la Serie P es de hasta un 1,500% anual.
- Para la Serie K es de hasta un 0,750% anual.
- Para la Serie O es de hasta un 0,000% anual.

b) Remuneración devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre :

- Para la Serie Global fue 0,504% IVA incluido. 2,000% anual IVA incluido.
- Para la Serie B fue 0,328%. 1,300% anual.
- Para la Serie H fue 0,265%. 1,050% anual.
- Para la Serie Inversionista fue 0,401% IVA incluido. 1,590% anual IVA incluido.
- Para la Serie G fue 0,401% IVA incluido. 1,590% anual IVA incluido.
- Para la Serie Patrimonial fue 0,252% IVA incluido. 1,000% anual IVA incluido.
- Para la Serie I2 fue 0,151%. 0,600% anual.
- Para la Serie P fue 0,378%. 1,500% anual.
- Para la Serie K fue 0,189%. 0,750% anual.

Gastos de Operación

- a) El porcentaje máximo de gastos por concepto de obligaciones atribuibles al fondo, es de un 0,5% de su patrimonio
- b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron un 0,008% del patrimonio.
- c) Los gastos en que se incurrió fueron: Auditoría, publicaciones legales, valorización de cartera y custodia de valores.

Comisiones de Colocación

La comisión de máxima de colocación de cuotas cobrada a los partícipes, según el reglamento interno, es de 0,0%.

"Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en el contrato de suscripción de cuotas"